Ассоциация проектировщиков
«Национальное Проектное Объединение»

Протокол № 1172/1-ПА
очередного заседания Правления
Ассоциации проектировщиков «Национальное Проектное Объединение»

Место проведения г. Санкт-Петербург, ул. Якубовича, д. 24, лит. А, пом. 19Н
Дата и время проведения 17.11.2023 г. с 16-30 до 16-40

Из 4 действующих членов Правления Ассоциации «НПО» (далее - Ассоциация) в заседании Правления Ассоциации приняли участие 4 члена:
1. Кругликов Артур Викторович – Председатель правления;
2. Еремин Юрий Сергеевич;
3. Еремина Алла Федоровна – независимый член правления.
4. Самойлов Игорь Михайлович – независимый член правления

Присутствующие лица:
Кокорина Ксения Юрьевна – исполнительный директор.

Число действующих членов Правления Ассоциации, принявших участие в заседании Правления Ассоциации - 4, что составляет 100 % количественного состава членов Правления.
В соответствии с п. 10.28 Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Ассоциации имеется. Правление Ассоциации созвано в соответствии с п. 10.19, 10.20 Устава Ассоциации.
Функции Секретаря на заседании Правления Ассоциации и лица, ответственного за подсчет голосов выполняла Кокорина Ксения Юрьевна.

Повестка заседания:

1. Об утверждении квалификационного стандарта главный архитектор проекта (специалист по организации архитектурно-строительного проектирования) (редакция 3)
2. Об утверждении квалификационного стандарта главный инженер проекта (специалист по организации архитектурно-строительного проектирования) (редакция 3)

По первому вопросу слушали Председателя Правления

Голосовали
«за» - единогласно
«против» - 0
«воздержался» - 0

Решили:

С 17 ноября 2023 г. утвердить квалификационный стандарт главный архитектор проекта (специалист по организации архитектурно-строительного проектирования) (редакция 3) – Приложение № 1 к данному протоколу.

По второму вопросу слушали Председателя Правления

Голосовали
«за» - единогласно
«против» - 0
«воздержался» - 0

Решили:

С 17 ноября 2023 г. утвердить квалификационный стандарт главный инженер проекта (специалист по организации архитектурно-строительного проектирования) (редакция 3) – Приложение № 2 к данному протоколу.

Подсчет голосов осуществила Кокорина Ксения Юрьевна.

Председатель правления Кругликов Артур Викторович

Секретарь заседания Кокорина Ксения Юрьевна

Приложение № 1 к протоколу заседания
Правления № 1172/1-ПА от 17.11.2023 г.

Ассоциация проектировщиков
«Национальное Проектное Объединение»

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА
(СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ)

(Редакция 3)

Санкт-Петербург
2023 г.

1. **Общие положения**

1.1. Квалификационный стандарт Ассоциации проектировщиков «Национальное Проектное Объединение» (далее – Ассоциация) «Главный архитектор проекта (специалист по организации архитектурно-строительного проектирования)» (далее - Квалификационный стандарт), принимается на основании решения Правления Ассоциации.

1.2. Настоящий Квалификационный стандарт разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также требованиями Устава и иных внутренних документов Ассоциации.

1.3. Квалификационный стандарт является внутренним документом Ассоциации, устанавливает и определяет характеристики квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой главным архитекторам проектов (специалистам по организации архитектурно-строительного проектирования) при осуществлении трудовых функций по подготовке проектной документации..

1.4. Настоящий квалификационный стандарт обязателен для применения всеми работниками, органами и членами Ассоциации.

2. **Квалификационные требования по руководству процессом архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства и работами, связанными с их реализацией.**

2.1. Возможные наименования должностей, профессий: Главный архитектор проекта (специалист по организации архитектурно-строительного проектирования), Руководитель творческой архитектурной мастерской или структурного подразделения проектной организации.

2.2. Требования к образованию и обучению: Высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства.

2.3. Требования к опыту практической работы: Не менее 10 (десяти) лет в области строительства, в том числе не менее 3 (трех) лет в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, на инженерных должностях или не менее 5 (пяти) лет в области строительства, в том числе не менее 3 (трех) лет в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, на инженерных должностях при прохождении независимой оценки квалификации.

2.4. Особые условия допуска к работе: Прохождение не реже одного раза в 5 (пять) лет независимой оценки квалификации.

2.5. Трудовая функция: Руководство проектно-изыскательскими работами, в том числе оказание экспертно-консультативных услуг на предпроектном этапе проектирования объекта капитального строительства.

2.5.1 Трудовые действия:

- Оказание консультационных услуг заказчику в области архитектуры, в том числе по подготовке предварительных исследований на предпроектном этапе строительства и этапе реализации объекта и по разработке задания на архитектурно-строительное проектирование;
- Определение целей и задач проекта, его основных архитектурных и объемно-планировочных параметров и стратегии его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства;
- Планирование и контроль процессов сбора, обработки и документального оформления данных для разработки эскизного архитектурного проекта и для разработки архитектурного раздела проектной документации;
- Планирование и контроль выполнения всех видов исследований и инженерных изысканий;
- Оказание консультационных услуг заказчику по разработке и реализации стратегии проекта с учетом принятых в программе проекта методов проектирования и строительства.

2.5.2 Необходимые умения:

- Определять объемы и сроки проведения работ по сбору данных, необходимых для разработки эскизного архитектурного проекта и для разработки архитектурного раздела проектной документации, включая объективные условия района застройки, данные о социально-культурных и историко-архитектурных условиях;
- Определять цели и задачи проекта, его основные архитектурные и объемно-планировочные параметры и стратегию его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства;
- Оценивать учет функционального назначения проектируемого объекта, градостроительных условий, региональных и местных архитектурно-художественных традиций, системной целостности архитектурных, конструктивных и инженерно-технических решений, социально-культурных, геолого-географических и природно-климатических условий участка застройки при разработке эскизного архитектурного проекта;
- Определять и обосновывать варианты реализации стратегии проекта с учетом принятых в программе проекта методов проектирования и строительства;
- Выбирать и использовать оптимальные формы и методы изображения и моделирования архитектурной формы и пространства;
- Использовать программные и технические средства при формировании информационной модели объекта капитального строительства;

- Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при представлении концептуального архитектурного проекта и архитектурного проекта заказчику.

2.5.3 Необходимые знания:

- Основные виды требований к различным типам объектов капитального строительства, включая социальные, функционально-технологические, эргономические, эстетические и экономические;
- Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета объемов и сроков выполнения исследовательских работ;
- Основные справочные, методические, реферативные источники получения информации в архитектурном проектировании и методы ее анализа;
- Средства и методы сбора данных об объективных условиях района застройки, включая градостроительные, экологические, природно-климатические требования, параметрические характеристики, обмеры, фотофиксация;
- Методы сбора и анализа данных о социально-культурных условиях участка застройки, включая наблюдение, опрос, интервьюирование анкетирование;
- Региональные и местные архитектурные традиции, их истоки и значение;
- Виды и методы проведения предпроектных исследований, выполняемых при архитектурно-строительном проектировании, включая историографические, архивные, культурологические исследования;
- Порядок и принципы разработки и реализации стратегии проекта с учетом принятых в программе проекта методов проектирования и строительства;
- Средства и методы работы с библиографическими и иконографическими источниками;
- Средства и методы архитектурно-строительного проектирования;
- Основы архитектурной композиции и закономерности визуального восприятия;
- Средства и методы формирования и преобразования формы и пространства, естественной и искусственной предметно-пространственной среды;
- Методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства;
- Основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные, видео;
- Основные методы технико-экономической оценки проектных решений;
- Основные программные и технические средства формирования информационной

модели объекта капитального строительства;

- Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации;
- Особенности восприятия различных форм представления эскизного архитектурного проекта архитекторами, специалистами в области строительства, а также лицами, не владеющими профессиональной культурой.

2.6. Трудовая функция: Руководство проектными работами, включая организацию и общую координацию работ по разработке эскизного проекта, проектной и рабочей документации объектов капитального строительства.

2.6.1 Трудовые действия:

- Согласование с заказчиком объема и состава проектно-изыскательских работ для подготовки договора;
- Формирование целей и задач проекта, стратегии его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства;
- Контроль разработки и утверждение вариантов архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений эскизного проекта;
- Подготовка и согласование задания на разработку архитектурного раздела проектной документации с разработчиками разделов проектной документации, включая конструктивный и инженерный разделы, и согласование задания с заказчиком;
- Подготовка обоснования предлагаемых архитектурных решений, включая функциональные, объемно-пространственные, архитектурно- художественные, конструктивные и технологические, в соответствии с приоритетами заказчика;
- Контроль соответствия проектно-сметной документации объектов капитального строительства требованиям заказчика и условиям договора, требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов;
- Согласование и приемка результатов работ по подготовке проектной документации;
- Утверждение результатов работ по подготовке проектной документации;
- Контроль внесения изменений в архитектурные, в том числе объемные и планировочные, решения в соответствии с требованиями и рекомендациями заказчика, уполномоченных организаций;
- Контроль соответствия технологии архитектурно-строительного проектирования требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов;
- Планирование и контроль разработки рабочей документации архитектурного проекта в соответствии с требованиями нормативно-технической документации и нормативных

правовых актов.

2.6.2 Необходимые умения:

- Определять организационно-содержательную структуру работы над проектом и выбирать оптимальные методы и средства разработки проектной и рабочей документации в соответствии с заданием на проектирование;
- Оценивать варианты принципиальных и сложных архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений с учетом социально-культурных, историко-архитектурных и объективных условий участка застройки в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, заданием на проектирование и приоритетами заказчика;
- Определять перечень данных, необходимых для разработки проекта объекта капитального строительства, включая объективные условия района застройки, данные о социально-культурных и историко-архитектурных условиях;
- Обосновывать выбор архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений в контексте принятого эскизного архитектурного проекта и требований, установленных заданием на проектирование, включая функционально-технологические, эргономические, эстетические;
- Оценивать соблюдение в проектной документации требований по беспрепятственному доступу инвалидов к объектам планировки и застройки городов, населенных пунктов, формированию жилых и рекреационных зон и формированию безбарьерной среды;
- Определять варианты оригинальных и нестандартных функционально-планировочных, объемно-пространственных, архитектурно-художественных, стилевых, цветовых архитектурных решений;
- Определять допустимые варианты изменений, разрабатываемых архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений при согласовании с разрабатываемыми решениями по разделам проектной документации;
- Использовать методы моделирования и гармонизации искусственной среды обитания при разработке архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений;
- Выбирать методы и порядок расчета технико-экономических показателей архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений;
- Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком;

- Оценивать степень готовности и качество архитектурного проекта для передачи заказчику в соответствии с требованиями задания на проектирование объекта капитального строительства;
- Оценивать соблюдение технологии архитектурно-строительного проектирования в соответствии с требованиями нормативно-технической документации и нормативных правовых актов;
- Оценивать соответствие проектно-сметной документации объектов капитального строительства требованиям заказчика и требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов;
- Определять объемы и сроки выполнения работ по оформлению рабочей документации по архитектурному разделу проекта;
- Оценивать соответствие проектной и рабочей документации по архитектурному разделу проекта, включая основные комплекты рабочих чертежей и прилагаемые к ним документы, требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов;
- Использовать программные и технические средства при формировании информационной модели объекта капитального строительства;
- Анализировать проектные данные, представленные в форме информационной модели объекта капитального строительства;
- Просматривать и извлекать данные из информационной модели объекта капитального строительства;
- Определять уровень детализации, сроки и этапы разработки информационной модели объекта капитального строительства;
- Использовать технологии информационного моделирования при решении специализированных задач на различных этапах жизненного цикла объекта капитального строительства;
- Определять требования к среде общих данных информационной модели объекта капитального строительства;
- Принимать решение о выборе программных средств для целей информационного моделирования объекта капитального строительства;
- Определять необходимость и порядок внесения изменений в информационной модели объекта капитального строительства.

2.6.3 Необходимые знания:

- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического

регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку разработки и оформления архитектурного раздела проектной документации;

- Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности по обеспечению безбарьерной среды для маломобильных групп населения при проектировании архитектурных объектов;
- Социальные, функционально-технологические, экологические, эргономические, эстетические и экономические требования к проектируемому объекту;
- Основные средства и методы архитектурного и инженерно-технического проектирования;
- Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ;
- Творческие приемы выдвижения авторского архитектурно-художественного замысла;
- Основы архитектурной композиции и закономерности визуального восприятия;
- Социально-культурные, демографические, психологические, функциональные основы формирования архитектурной среды; Принципы взаимосвязи объемно-пространственных, конструктивных, инженерных решений и эксплуатационных качеств объектов капитального строительства; Основы проектирования несущего остова объектов капитального строительства, основы технического расчета элементов, систем и конструкций объектов капитального строительства на основные воздействия и нагрузки;
- Принципы устойчивого развития при проектировании средовых, экологических качеств объекта капитального строительства;
- Основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики;
- Основы технологии возведения объектов капитального строительства;
- Методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства;
- Основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные и видео;
- Технологии архитектурно-строительного проектирования;
- Методы и правила расчета технико-экономических показателей архитектурных, в

том числе объемных и планировочных, решений;

- Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком;
- Цели, задачи и принципы информационного моделирования объектов капитального строительства;
- Правила выполнения и оформления технической документации в текстовой и графической формах и (или) в форме информационной модели объекта капитального строительства;
- Уровни детализации информационной модели объекта капитального строительства;
- Принципы, алгоритмы и стандарты работы с программными средствами информационного моделирования объектов капитального строительства;
- Принципы работы в среде общих данных;
- Принципы коллективной работы над информационной моделью объекта капитального строительства в среде общих данных;
- Функциональные возможности программного обеспечения для информационного моделирования объектов капитального строительства;
- Методы проверки и оптимизации объема данных информационной модели объекта капитального строительства для размещения в среде общих данных;
- Методы контроля качества информационной модели объекта капитального строительства.

2.7. Трудовая функция: Подготовка и защита проектной документации объектов капитального строительства.

2.7.1 Трудовые действия:

- Подготовка проектной документации объектов капитального строительства для утверждения заказчиком;
- Представление результатов работ по подготовке проектной документации заказчику;
- Защита проектной документации объектов капитального строительства в экспертных инстанциях;
- Внесение изменений в архитектурный раздел проектной документации и координация внесения изменений в остальные разделы в соответствии с требованиями и рекомендациями заказчика, уполномоченных организаций и утверждение итогового варианта.

2.7.2 Необходимые умения:

- Определять объемы и сроки выполнения работ по защите и согласованию проектной документации;
- Оценивать текстовые материалы проектной документации, включая пояснительные записки и технические расчеты на соответствие требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов;
- Оценивать графические материалы проектной документации, включая чертежи, планы, модели и макеты, на соответствие требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов;
- Определять порядок внесения изменений в архитектурный раздел проектной документации и координировать внесение изменений в остальные разделы в соответствии с требованиями и рекомендациями заказчика, уполномоченных организаций;
- Применять средства и методы профессиональной и персональной коммуникации при согласовании проектной документации с заказчиком и защите в органах экспертизы.

2.7.3 Необходимые знания:

- Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию разделов проектной документации объектов капитального строительства;
- Методы автоматизированного проектирования, основные программные комплексы создания чертежей и моделей;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку проведения экспертизы проектной документации объектов капитального строительства;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию объектов капитального строительства;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу, содержанию и оформлению комплектов рабочей документации объектов капитального строительства;
- Методы и средства профессиональной коммуникации.

2.8. Трудовая функция: Планирование и контроль осуществления мероприятий авторского надзора за соблюдением проектных решений и мероприятий по устранению дефектов в период эксплуатации объекта.

2.8.1 Трудовые действия:

- Утверждение программы мероприятий авторского надзора на этапе строительства и в период гарантийного срока эксплуатации объекта капитального строительства;
- Контроль проведения запланированных мероприятий авторского надзора;
- Контроль соблюдения объемов и качества произведенных строительных работ, включая применяемые строительные материалы;
- Разработка, согласование с заказчиком и контроль исполнения рекомендаций и указаний по устранению отклонений и нарушений, выявленных в процессе мероприятий авторского надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта;
- Контроль ведения документации авторского надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта.

2.8.2 Необходимые умения:

- Определять совместно с заказчиком программу мероприятий авторского надзора;
- Оценивать соблюдение запланированных мероприятий авторского надзора;
- Оценивать соответствие объемов и качества выполнения строительных работ требованиям архитектурного раздела проектной документации;
- Оценивать соответствие применяемых в процессе строительства материалов требованиям архитектурного раздела проектной документации;
- Определять и обосновывать возможность применения строительных материалов, не предусмотренных проектной документацией;
- Выбирать и обосновывать оптимальные средства и методы устранения выявленных в процессе проведения мероприятий авторского надзора отклонений и нарушений;
- Оценивать соответствие оформления отчетной документации по результатам проведения мероприятий авторского надзора, включая журнал авторского надзора за строительством, требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов.

2.8.3 Необходимые знания:

- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к проведению авторского надзора и устранению дефектов после реализации строительства объекта;
- Требования международных нормативных технических документов по

архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения;

- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку проведения и оформления результатов авторского надзора за строительством и в период гарантийного срока эксплуатации объекта капитального строительства;
- Права и ответственность сторон при осуществлении авторского надзора за строительством и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта;
- Основные технологии производства строительных и монтажных работ;
- Основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики;
- Предложения рынка строительных технологий, материалов, изделий и конструкций, оборудования, машин и механизмов;
- Основные методы контроля качества строительных работ;
- Порядок организации строительного контроля, осуществления строительного надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта.

2.9. Трудовая функция: Оказание консультационных услуг и выполнение проектных работ на стадии реализации объектов капитального строительства.

2.9.1 Трудовые действия:

- Подготовка пакетов для проведения конкурсных процедур по архитектурной части проекта;
- Консультирование заказчика по отбору подрядных и субподрядных организаций для участия в строительстве;
- Консультирование подрядчика по подготовке исполнительной документации и ее согласованию;
- Консультирование заказчика по вопросам оптимальной эксплуатации объекта;
- Консультирование заказчика по вопросам причин появления дефектов в период эксплуатации объекта и формирование рекомендаций о порядке устранения выявленных дефектов;
- Разработка организационно-распорядительных документов, регулирующих эксплуатацию объекта, и обеспечение их утверждения пользователем объекта;
- Контроль выявления и устранения дефектов, связанных с архитектурными решениями, в период эксплуатации объекта.

2.9.2 Необходимые умения:

- Определять содержание и форму конкурсных процедур по архитектурной части проекта;
- Отбирать подрядные и субподрядные организации для участия в проекте;
- Анализировать результаты конкурсных процедур для формирования отчета заказчику;
- Анализировать исполнительную документацию, подготовленную субподрядчиком на соответствия принятым архитектурным решениям;
- Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при работе с подрядными организациями;
- Определять причины появления дефектов в период эксплуатации объекта и выбирать решения по их устранению;
- Определять алгоритмы и способы оптимальной эксплуатации объектов;
- Определять состав и содержание организационно-распорядительных документов, регулирующих эксплуатацию объекта;
- Использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования.

2.9.3 Необходимые знания:

- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности в части обеспечения требований безопасной эксплуатации объекта, по архитектурно-строительному проектированию;
- Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения при проведении конкурсных процедур и подготовке исполнительной документации;
- Требования законодательства Российской Федерации к проведению конкурсных процедур, составу и содержанию пакетов исполнительной документации;
- Порядок и правила разработки организационно-распорядительных документов, регулирующих эксплуатацию объекта;
- Основы технологии возведения объектов капитального строительства;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию разделов исполнительной документации, процедурам ее согласования;

- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку оформления и передачи информации о ходе процесса разработки конкурсных процедур и исполнительной документации заинтересованным сторонам;
- Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации.

2.10. Трудовая функция: Администрирование проектной деятельности.

2.10.1 Трудовые действия:

- Формирование договорной цены на проектирование в составе бюджета проекта;
- Составление графиков проектных работ и их координация с графиком проведения строительных работ;
- Формирование проектной команды и согласование с заказчиком матрицы распределения ответственности по проекту;
- Разработка критериев отбора участников проекта;
- Утверждение и распределение заданий на проектирование между участниками проекта;
- Формирование и контроль функционирования информационно-коммуникационной системы взаимодействия;
- Проведение оценки эффективности реализации проекта с позиции достижения его многообразных целей.

2.10.2 Необходимые умения:

- Выбирать методы анализа содержания и решения проектных задач;
- Применять требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, регулирующих процессы управления проектами в проектно-строительной отрасли;
- Определять правила профессиональных и бизнес-коммуникаций, в том числе ведения корреспонденции и документооборота по проекту, правила и методы хранения бумажной и электронной информации;
- Применять методы планирования при управлении проектами и современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ;
- Применять методы управления стоимостью и бюджетом проектных работ - формирования бюджета и контроля его рамок в процессе проектирования объекта капитального строительства;
- Применять современные методы управления качеством проекта;
- Применять современные методы оценки эффективности реализации проекта и

оценивать уровень достижения его многообразных целей;

- Анализировать технико-экономические показатели архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений.

2.10.3 Необходимые знания:

- Современные методы анализа содержания и решения проектных задач;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, регулирующих процессы управления проектами в проектно-строительной отрасли;
- Современные методы планирования при управлении проектами;
- Современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ Современные методы управления стоимостью и бюджетом проектных работ при формировании бюджета и контроля его рамок в процессе проектирования объекта капитального строительства;
- Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком;
- Современные методы управления качеством проекта;
- Методы управления рисками в проекте, в том числе анализа рисков, контроля рисков в процессе проектирования объекта капитального строительства;
- Современные методы оценки эффективности реализации проекта для оценки уровня достижения его многообразных целей.

2.11. Трудовая функция: Осуществление мероприятий по развитию архитектурной профессии.

2.11.1 Трудовые действия:

- Регистрация авторского эскизного архитектурного проекта в профессиональных информационных ресурсах и представление его в профессиональных изданиях, на публичных мероприятиях и в средствах профессиональной социализации;
- Авторский контроль подготовки заданий на разработку проектной документации и специальных технических условий в соответствии с разработанным эскизным архитектурным проектом;
- Авторский контроль реализации эскизного архитектурного проекта в формах, не предусматривающих разработку проектной документации;
- Согласование возможности повторной реализации архитектурного проекта и разработанной на его основе проектной документации;
- Организация проведения архитектурных конкурсов в составе рабочей группы;

- Продвижение проектов и инновационных достижений в профессии, включая разработку конкурсных предложений в рамках архитектурных конкурсов;
- Подготовка публикаций о проектах и проектной деятельности, обеспечивающих высокий творческий и технико-экономический уровень и внедрение инновационных технологий проектирования объектов.

2.11.2 Необходимые умения:

- Выбирать проекты, оптимальные средства и методы изображения архитектурной формы и пространства для представления эскизного архитектурного проекта в профессиональных изданиях, на публичных мероприятиях и в средствах профессиональной социализации;
- Оценивать возможность повторной реализации архитектурного проекта и разработанной на его основе проектной документации;
- Определять перспективные проекты и инновационные достижения для продвижения в профессии, включая разработку конкурсных предложений в рамках архитектурных конкурсов;
- Выявлять отклонения разрабатываемых заданий на разработку проектной документации и специальных технических условий от разработанного эскизного архитектурного проекта;
- Определять необходимость внесения изменения в эскизный архитектурный проект и проектную документацию в случае невозможности подготовки проектной документации на основании первоначального архитектурного проекта или в случае достройки, перестройки, перепланировки объекта капитального строительства;
- Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной и бизнес-коммуникации.

2.11.3 Необходимые знания:

- Основные требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, регламентирующих порядок использования и защиты авторских прав на произведения архитектуры;
- Основные требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, порядку заключения и исполнения договора авторского заказа, договоров об отчуждении исключительных прав на произведения архитектуры и договоров на предоставление прав на использование произведений архитектуры;

- Порядок согласования и внесения изменений в архитектурный проект;
- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию;
- Порядок организации и проведения архитектурных конкурсов;
- Порядок регистрации авторского эскизного архитектурного проекта в профессиональных информационных ресурсах и представления ее в профессиональных изданиях, на публичных мероприятиях и в средствах профессиональной социализации;
- Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации.

2.12. Трудовая функция: Руководство работниками и операционное управление персоналом творческого коллектива и/или архитектурного подразделения организации.

2.12.1 Трудовые действия:

- Установление целей и творческих задач коллектива или архитектурного подразделения проектной организации;
- Формирование кадровой стратегии творческого коллектива;
- Распределение производственных заданий между работниками;
- Контроль выполнения работниками должностных обязанностей;
- Разработка предложений по повышению профессионального уровня работников.

2.12.2 Необходимые умения:

- Определять цели и творческие задачи коллектива или архитектурного подразделения проектной организации;
- Определять перспективную и текущую потребности в трудовых ресурсах подразделения на основе соответствия профессиональных творческих компетенций, знаний, умений и способностей работников функциональным и должностным инструкциям;
- Определять оптимальную схему распределения производственных заданий между работниками;
- Оценивать результативность и качество выполнения работниками производственных заданий, эффективность выполнения работниками должностных обязанностей;
- Анализировать профессиональную деятельность работников и определять необходимость в повышении квалификации;
- Определять решения по оптимизации психологического климата в трудовом коллективе и оценивать его влияние на выполнение производственных заданий.

2.12.3 Необходимые знания:

- Требования законодательства Российской Федерации в части регулирования трудовой деятельности;
- Средства, методы и методики руководства работниками;
- Основные принципы и методы управления трудовыми коллективами;
- Принципы и порядок распределения производственных заданий между подчиненными;
- Должностные обязанности работников проектного подразделения;
- Методы оценки эффективности труда;
- Порядок организации и прохождения процедуры повышения квалификации работников, виды документов, подтверждающих квалификацию работников;
- Формы организации профессионального обучения на рабочем месте;
- Меры поощрения работников, виды дисциплинарных взысканий.

3. **Квалификационные требования по функциональному, организационному и творческому руководству деятельностью организации (структурного подразделения) в области архитектурно-строительного проектирования.**

3.1. Возможные наименования должностей, профессий: Руководитель архитектурного бюро, Главный архитектор организации.

3.2. Требования к образованию и обучению: Высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства.

3.3. Требования к опыту практической работы: Не менее 10 (десяти) лет по профилю профессиональной деятельности в области архитектурно-строительного проектирования, в том числе не менее 5 (пяти) лет в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации для строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов на архитектурных должностях.

3.4. Особые условия допуска к работе: Прохождение не реже одного раза в 5 (пять) лет независимой оценки квалификации.

3.5. Трудовая функция: Общее руководство деятельностью организации (структурного подразделения) в области архитектурно-строительного проектирования.

3.5.1 Трудовые действия:

- Формирование и развитие клиентской базы архитектурной организации (подразделения проектной организации);
- Формирование портфеля заказов архитектурной организации (подразделения проектной организации) и администрирование договорных отношений;

- Формирование и контроль функционирования организационной структуры архитектурной организации (подразделения проектной организации);
- Разработка, утверждение и контроль исполнения корпоративных документов, регулирующих финансовую и хозяйственную деятельность архитектурной организации (подразделения проектной организации);
- Формирование текущих планов работ архитектурной организации (подразделения проектной организации);
- Организация и контроль повышения квалификации сотрудников архитектурной организации (подразделения проектной организации).

3.5.2 Необходимые умения:

- Применять методы управления рисками в процессе общего руководства деятельностью архитектурной организации (подразделения проектной организации);
- Определять организационную структуру архитектурной организации (подразделения проектной организации) и оценивать ее функциональность;
- Определять структуру информационно-коммуникационной системы взаимодействия в архитектурной организации/подразделении проектной организации и оценивать ее функциональность;
- Определять порядок разработки, утверждения и контроля исполнения корпоративных документов, регулирующих финансовую и хозяйственную деятельность архитектурной организации (подразделения проектной организации);
- Определять стратегию и тактику развития клиентской базы архитектурной организации (подразделения проектной организации);
- Определять оптимальные условия договоров на проектирование объектов капитального строительства и оценивать их соблюдение в период подготовки проекта;
- Определять сроки и состав текущих планов работ архитектурной организации (подразделения проектной организации);
- Определять необходимость и программу повышения квалификации сотрудников архитектурной организации (подразделения проектной организации);
- Определять требуемую численность работников архитектурной организации (подразделения проектной организации) с учетом установленных квалификационных требований, стратегических и творческих планов.

3.5.3 Необходимые знания:

- Методы и подходы к формированию организационной структуры архитектурной организации (подразделения проектной организации);

- Методы и подходы к формированию информационно-коммуникационной системы взаимодействия в архитектурной организации (подразделения проектной организации);
- Правила и порядок разработки, утверждения и контроля исполнения корпоративных документов, регулирующих финансовую и хозяйственную деятельность архитектурной организации (подразделения проектной организации);
- Концепция и методы риск менеджмента;
- Концепция и методы проектного управления;
- Цифровые и компьютерные технологии в управлении организацией;
- Методы и тактика развития клиентской базы архитектурной организации (подразделения проектной организации);
- Правила, порядок организации и контроля реализации договорных отношений в архитектурной организации (подразделении проектной организации);
- Порядок организации и реализации повышения квалификации сотрудников архитектурной организации (подразделения проектной организации);
- Структура и порядок подготовки текущих планов работ архитектурной организации (подразделения проектной организации).

3.6. Трудовая функция: Руководство профессиональной творческой и производственной деятельностью организации (структурного подразделения) в области архитектурно-строительного проектирования.

3.6.1 Трудовые действия:

- Реализация мероприятий по развитию архитектурной деятельности организации на основе анализа текущих тенденций и перспектив развития архитектурно-строительной отрасли;
- Организация исследовательской и аналитической работы организации в профессиональной сфере и смежных с ней областях;
- Организация мониторинга рынка архитектурно-строительного проектирования и формирование маркетинговой стратегии деятельности архитектурной организации (подразделения проектной организации);
- Экспертная оценка профессиональной документации, конкурсной деятельности и представление собственной экспертной позиции по различным вопросам развития архитектурной профессии в рамках научно-практических семинаров и конференций, издательской деятельности.

3.6.2 Необходимые умения:

- Определять направления исследовательской и аналитической работы организации в профессиональной сфере и смежных с ней областях;
- Анализировать текущие тенденции и перспективы развития архитектурно-строительной отрасли;
- Определять перспективные направления стратегического развития организационной структуры и профессиональной деятельности архитектурной организации (подразделения проектной организации);
- Определять элементы маркетинговой стратегии в архитектурной организации (подразделении проектной организации) на основе результатов мониторинга рынка архитектурно-строительного проектирования;
- Формулировать собственное экспертное мнение по различным вопросам развития архитектурной профессии;
- Осуществлять экспертную оценку профессиональной и документации, конкурсной деятельности и представлять собственную экспертную позицию по различным вопросам развития архитектурной профессии в рамках научно-практических семинаров и конференций, издательской деятельности.

3.6.3 Необходимые знания:

- Методы анализа текущих тенденций и перспектив развития архитектурно-строительной отрасли;
- Концепция и методы стратегического планирования развития архитектурной деятельности организации;
- Принципы и методы мониторинга рынка архитектурно-строительного проектирования Принципы и методы формирования маркетинговой стратегии архитектурной организации (подразделения проектной организации);
- Виды и направления исследовательской и аналитической работы в архитектурной организации (подразделении проектной организации);
- Основные направления развития современной архитектуры и творческих концепций Классическая теория архитектуры и градостроительства;
- Основные направления развития рынка профессиональных услуг в области архитектуры и градостроительства;
- Основные направления развития и инновационных достижений в смежных областях деятельности: социологии, экологии, строительных технологий;
- Порядок организации мероприятий по развитию архитектурной профессии и осуществлению экспертной деятельности;

- Основные направления развития и инновационных достижений в смежных областях деятельности: социологии, экологии, строительных технологий;
- Виды экспертной деятельности в области архитектуры.

3.7. Трудовая функция: Управление процессами архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства в организации (структурном подразделении).

3.7.1 Трудовые действия:

- Формирование плана архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства в архитектурной организации (подразделении проектной организации);
- Организация проектных команд для разработки архитектурных проектов и координация их работы;
- Контроль качества разработки концепции и эскизного архитектурного проекта, проектной и рабочей документации объектов капитального строительства;
- Организация и координация работ с организациями-подрядчиками и экспертными органами в процессе архитектурно-строительного проектирования, согласования и защиты объектов капитального строительства;
- Сдача проектной документации заказчику в соответствии с условиями договора;
- Контроль соблюдения финансовых и планово-экономических показателей в процессе архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства;
- Контроль соблюдения качества и сроков архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства;
- Управление внедрением инновационных технологий при разработке проектов, в том числе цифровых, экологических, ресурсосберегающих;
- Организация системы защиты авторского права в архитектурной организации (подразделении проектной организации);
- Организация системы и контроль осуществления авторского надзора за строительством и эксплуатацией архитектурных объектов.

3.7.2 Необходимые умения:

- Определять сроки, состав и стоимость работ по архитектурно-строительному проектированию объектов капитального строительства в архитектурной организации (подразделении проектной организации);
- Определять оптимальную схему распределения заданий работникам с учетом содержания, объемов, сроков и стоимости выполнения производственных заданий;

- Оценивать качество разработки концепций и эскизного архитектурного проекта, проектной и рабочей документации объектов капитального строительства в соответствии с требованиями технических регламентов, стандартов и сводов правил, нормативно-технической документации, условиями договора и авторского права;
- Определять алгоритм и методы работ с организациями-подрядчиками в процессе проектирования объектов капитального строительства в соответствии с текущими задачами архитектурно-строительного проектирования и условиями договорных отношений;
- Определять методы и алгоритмы организационного, творческого и производственного взаимодействия внутри проектной команды;
- Оценивать соблюдение финансовых и планово-экономических показателей в процессе архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства;
- Оценивать соблюдение сроков архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства в соответствии с утвержденными планами и условиями договора и определять перечень компенсирующих мероприятий при необходимости;
- Определять стратегию развития системы информационного моделирования (ИМ) в архитектурной организации (подразделении проектной организации);
- Использовать технологии информационного моделирования при решении специализированных задач на различных этапах жизненного цикла объекта капитального строительства;
- Определять требования к среде общих данных ИМ ОКС;
- Оценивать выполнение плана реализации проекта ИМ ОКС в соответствии с графиком;
- Рассматривать и анализировать проектные данные, представленные в форме ИМ ОКС;
- Определять необходимость и порядок внесения изменений в ИМ ОКС;
- Выбирать и определять алгоритм внедрения инновационных технологий при разработке архитектурных проектов, в том числе цифровых, экологических, ресурсосберегающих.

3.7.3 Необходимые знания:

- Требования нормативно-технической документации и нормативных правовых актов к разработке и оформлению проектной и рабочей документации объектов капитального строительства;
- Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения при условии

участия в международных проектах;

- Порядок и правила формирования плана архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства;
- Методы распределения заданий работникам с учетом содержания, объемов и стоимости производственных заданий;
- Порядок работы с организациями-подрядчиками и субподрядчиками в процессе проектирования объектов капитального строительства;
- Методы и алгоритмы организационного, творческого и производственного взаимодействия внутри проектной команды;
- Порядок и методы контроля соблюдения финансовых и планово-экономических показателей в процессе проектирования объектов капитального строительства;
- Порядок и методы контроля соблюдения качества и сроков проектирования объектов капитального строительства;
- Порядок и методы внедрения инновационных технологий при разработке проектов, в то числе цифровых, экологических, ресурсосберегающих;
- Цели, задачи и принципы информационного моделирования объектов капитального строительства;
- Стандарты и своды правил на разработку ИМ ОКС;
- Инструменты оформления, публикации и выпуска технической документации на основе ИМ ОКС;
- Принципы работы в среде общих данных;
- Принципы, алгоритмы и стандарты работы с программными средствами информационного моделирования объектов капитального строительства;
- Методы проверки и оптимизации объема данных ИМ ОКС для размещения в среде общих данных;
- Методы контроля качества информационной модели объекта капитального строительства.

4. Особенности правового статуса специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования.

4.1. Специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования является физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые

функции по организации выполнения работ по подготовке проектной документации, в том числе в должности главного архитектора проекта, но не ограничиваясь указанной должностью.

4.2. Помимо основных должностных обязанностей, установленных для работника указанной категории, к должностным обязанностям специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, в том числе относятся соответственно:

- Утверждение заданий на проектирование объекта капитального строительства;
- Представление, согласование и приемка результатов работ по подготовке проектной документации;
- Утверждение проектной документации.

4.3. Специалисты по организации архитектурно-строительного проектирования осуществляют трудовые функции со дня включения сведений о них как физических лицах соответственно в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

4.4. Специалисты по организации архитектурно-строительного проектирования обязаны не реже одного раза в 5 (пять) лет проходить в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года №238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» независимую оценку квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей, установленных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Заключительные положения

5.1. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего квалификационного стандарта вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящий квалификационный стандарт члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

5.2. Настоящий квалификационный стандарт вступает в силу не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

5.3. В срок не позднее чем через 3 (три) рабочих дня со дня принятия настоящий квалификационный стандарт подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети “Интернет” и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных

документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

Приложение № 2 к протоколу заседания
Правления № 1172/1-ПА от 17.11.2023 г.

Ассоциация проектировщиков
«Национальное Проектное Объединение»

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА
(СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ)

(Редакция 3)

Санкт-Петербург

2023 г.

1. **Общие положения**

1.1. Квалификационный стандарт Ассоциации проектировщиков «Национальное Проектное Объединение» (алее – Ассоциация) «Главный инженер проекта (специалист по организации архитектурно-строительного проектирования)» (далее - Квалификационный стандарт), принимается на основании решения Правления Ассоциации.

1.2. 1.2. Настоящий Квалификационный стандарт разработан в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также требованиями Устава и иных внутренних документов Ассоциации.

1.3. Квалификационный стандарт является внутренним документом Ассоциации, устанавливает и определяет характеристики квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой главным инженерам проектов (специалистам по организации архитектурно-строительного проектирования) при осуществлении трудовых функций по подготовке проектной документации.

1.4. Настоящий квалификационный стандарт обязателен для применения всеми работниками, органами и членами Ассоциации.

2. **Квалификационные требования к специалистам по организации архитектурно-строительного проектирования**

2.1. Возможные наименования должностей, профессий: Главный инженер проекта (специалист по организации архитектурно-строительного проектирования).

2.2. Требования к образованию и обучению: Высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства.

2.3. Требования к опыту практической работы: Не менее 10 (десяти) лет в области строительства, в том числе не менее 3 (трех) лет в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, на инженерных должностях или не менее 5 (пяти) лет в области строительства, в том числе не менее 3 (трех) лет в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, на инженерных должностях при прохождении независимой оценки квалификации.

2.4. Особые условия допуска к работе: Прохождение не реже одного раза в 5 (пять) лет независимой оценки квалификации.

2.5. Трудовая функция: Согласование с заказчиками перечня и состава исходно-разрешительной документации на проектирование объектов капитального строительства и подготовка договоров на проектные работы.

2.5.1 Трудовые действия:

- Согласование задания на подготовку проектной документации объекта

капитального строительства и договора на проектные работы;

- Формирование перечня необходимых технических условий на присоединение к сетям инженерного обеспечения и проверка достаточности содержащихся в них сведений;
- Согласование с заказчиком технических заданий и программ инженерных изысканий, внесение в них изменений;
- Согласование с заказчиком технических заданий и программ научно-технического сопровождения, мониторинга технического состояния, научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ, внесение в них изменений;
- Подготовка предложений по составу и содержанию технического задания на разработку специальных технических условий;
- Контроль своевременности и полноты предоставления заказчиком исходных данных для проектирования объекта капитального строительства;
- Формирование перечня нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности, применяемых при подготовке проектной документации.

2.5.2 Необходимые умения:

- Обосновывать предложения по срокам и стоимости проектирования;
- Устанавливать по согласованию с заказчиком класс и уровень ответственности объекта, идентификационные признаки объекта капитального строительства;
- Определять виды и типы строительства;
- Обосновывать необходимость сноса или сохранения зданий, сооружений, вырубки или сохранения зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций;
- Определять перечень необходимых технических условий на присоединение к сетям инженерного обеспечения и оценивать достаточность содержащихся в них сведений;
- Определять перечень разделов проектной документации, основных комплектов рабочих чертежей, ссылочных и прилагаемых документов;
- Определять перечень необходимых исходных данных и исходно-разрешительной документации для проектирования в соответствии с характеристиками объекта капитального строительства;
- Определять перечень нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в градостроительной деятельности, необходимых для подготовки проектной документации;
- Анализировать проектные данные, представленные в форме информационной модели объекта капитального строительства;

- Выбирать способы и технику ведения деловых переговоров.

2.5.3 Необходимые знания:

- Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Перечень исходных данных и условий для подготовки проектной документации;
- Система проектной документации для строительства;
- Основные требования к проектной и рабочей документации;
- Порядок согласования, структура и форма технического задания на проектирование объекта капитального строительства;
- Классификация объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям;
- Нормы времени на разработку проектной, рабочей документации для объектов капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт);
- Нормируемые удельные показатели по проектируемым объектам капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт);
- Порядок подготовки и правила оформления договора на проектные работы;
- Порядок согласования с заказчиком и реализации научно-технического сопровождения, мониторинга технического состояния, научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ, внесения в них изменений;
- Порядок согласования с заказчиком и подготовки предложений по составу и содержанию технического задания на разработку специальных технических условий;
- Требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к перечню технических условий на присоединение к сетям инженерного обеспечения и их содержанию;
- Правила разработки и оформления технической документации в текстовой и графической формах и в форме информационной модели объекта капитального строительства;
- Цели, задачи и принципы формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства;
- Принципы, алгоритмы и стандарты применения программных и технических средств при формировании и ведении информационной модели объекта капитального строительства;
- Принципы и правила ведения переговоров и деловой переписки;
- Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества проектной организации.

2.6. Трудовая функция: Подготовка организационно-распорядительной документации

по объектам капитального строительства.

2.6.1 Трудовые действия:

- Составление графиков выпуска проектной документации;
- Разработка предложений по составу разработчиков разделов проектной документации;
- Утверждение и распределение заданий на проектирование объекта капитального строительства;
- Формирование заданий субподрядным организациям на выполнение поручаемых им работ и предоставление необходимых исходных данных.

2.6.2 Необходимые умения:

- Определять сроки разработки проектной и рабочей документации в соответствии с установленными нормами времени, характеристиками объекта капитального строительства и исходными данными на проектирование;
- Определять состав разработчиков проектной и рабочей документации;
- Определять перечень и состав заданий на проектирование по разделам и частям проектной и рабочей документации;
- Выявлять необходимость привлечения субподрядных проектных организаций и определять состав заданий на выполнение поручаемых им работ;
- Определять уровень детализации, сроки и этапы формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства.

2.6.3 Необходимые знания:

- Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Основные требования к проектной и рабочей документации;
- Состав разделов проектной документации и требования к их содержанию;
- Требования к квалификации разработчиков разделов проектной документации;
- Порядок и правила составления и оформления графиков проектирования;
- Порядок и правила формирования предложений по составу разработчиков разделов проектной документации;
- Порядок и способы распределения заданий между разработчиками по разделам и частям проектной и рабочей документации;
- Порядок привлечения субподрядных организаций к проектированию объектов капитального строительства;
- Порядок формирования заданий субподрядным организациям на проектирование объектов капитального строительства;

- Стандарты делопроизводства (классификация документов, порядок оформления, регистрации);
- Уровни детализации информационной модели объекта капитального строительства;
- Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества проектной организации.

2.7. Трудовая функция: Контроль разработки и выпуска проектной документации, в том числе ее разделов и частей, и рабочей документации, в том числе основных комплектов рабочих чертежей, прилагаемых документов, сметной документации, для объектов капитального строительства.

2.7.1 Трудовые действия:

- Контроль подготовки проектной документации в соответствии с установленным графиком, условиями договора, требованиями нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности и технико-экономическими показателями;
- Организация работы по устранению выявленных недостатков в процессе проектирования;
- Согласование принятых проектных решений;
- Организация внесения изменений в проектную документацию по результатам проведения экспертизы проектной документации;
- Согласование и приемка результатов работ по подготовке проектной документации;
- Утверждение результатов работ по подготовке проектной документации;
- Представление результатов работ по подготовке проектной документации заказчику;
- Контроль соответствия рабочей документации установленным требованиям и удостоверение записи о соответствии;
- Подготовка предложений о внесении изменений в проектную и рабочую документацию, связанных с введением в действие новых нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности, или с учетом фактического состояния строительства;
- Контроль осуществления авторского надзора;
- Контроль формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства.

2.7.2 Необходимые умения:

- Анализировать и выбирать оптимальные проектные решения по объекту

капитального строительства;

- Оценивать на патентную чистоту и патентоспособность впервые примененные в проекте или разработанные технологические процессы, оборудование, приборы, конструкции, материалы и изделия;
- Выбирать методики контроля технического уровня принимаемых проектных, градостроительных и архитектурно-планировочных решений, а также их экономической обоснованности;
- Определять перечень мероприятий по устранению выявленных недостатков в процессе проектирования;
- Объединять архитектурно-планировочные, объемно-пространственные, технические решения и экологические требования при выполнении комплекса проектных работ;
- Оценивать соответствие подготовки проектной документации установленному графику, условиям договора, требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности и технико-экономическим показателям;
- Определять порядок внесения изменений в проектную документацию по результатам проведения экспертизы проектной документации;
- Оценивать соответствие рабочей и проектной документации заданию на проектирование, выданным техническим условиям, требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Определять необходимость внесения изменений в проектную и рабочую документацию, связанных с введением в действие новых нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, или с учетом фактического состояния строительства;
- Оценивать качество проведения авторского надзора в соответствии с требованиями нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования
- и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Использовать технологии информационного моделирования при решении специализированных задач на различных этапах жизненного цикла объекта капитального строительства;
- Определять требования к среде общих данных информационной модели объекта капитального строительства;
- Принимать решение о выборе программных и технических средств для

формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства;

- Анализировать проектные данные, представленные в форме информационной модели объекта капитального строительства;
- Определять необходимость и порядок внесения актуализированных сведений, документов и материалов в информационную модель объекта капитального строительства.

2.7.3 Необходимые знания:

- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Система проектной документации для строительства;
- Основные требования к проектной и рабочей документации;
- Требования технического регламента о безопасности зданий и сооружений;
- Порядок контроля соответствия разработки проектной документации установленному графику, условиям договора, требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности;
- Требования к порядку проведения нормоконтроля проектной и рабочей документации;
- Порядок и правила прохождения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства;
- Порядок внесения изменений в проектную документацию по результатам прохождения экспертизы проектной документации;
- Порядок подготовки и удостоверения справки с описанием изменений, внесенных в проектную документацию на основании отрицательного заключения экспертизы проектной документации;
- Методики контроля технического уровня принимаемых проектных, градостроительных и архитектурно-планировочных решений, а также их экономической обоснованности;
- Порядок контроля соответствия разработки рабочей документации проектной документации, заданию на проектирование, выданным техническим условиям, требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Порядок внесения изменений в проектную и рабочую документацию, связанных с введением в действие новых нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, или с учетом фактического состояния строительства;
- Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества проектной организации;

- Принципы работы в специализированных программных комплексах в области градостроительной деятельности;
- Требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, регламентирующих осуществление авторского надзора при строительстве и вводе объекта капитального строительства в эксплуатацию;
- Принципы, алгоритмы и стандарты использования программных и технических средств при формировании и ведении информационной модели объекта капитального строительства;
- Цели, задачи и принципы информационного моделирования объекта капитального строительства;
- Стандарты и своды правил разработки информационных моделей объекта капитального строительства;
- Принципы коллективной работы над информационной моделью объекта капитального строительства в среде общих данных;
- Принципы работы в среде общих данных;
- Методы проверки и оптимизации объема данных информационной модели для размещения в среде общих данных;
- Методы контроля качества информационной модели объекта капитального строительства;
- Функциональные возможности программного обеспечения при формировании и ведении информационной модели объекта капитального строительства;
- Инструменты оформления, публикации и выпуска технической документации на основе информационной модели объекта капитального строительства.

3. **Квалификационные требования по управлению процессом архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства особо опасных, технически-сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.**

3.1. Возможные наименования должностей, профессий: Заместитель генерального директора, Главный инженер организации, Технический директор.

3.2. Требования к образованию и обучению: Высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства и Дополнительное профессиональное образование - программы повышения квалификации в области архитектурно-строительного проектирования.

3.3. Требования к опыту практической работы: Не менее 10 (десяти) лет в области

строительства, в том числе не менее 5 (пяти) лет в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, на инженерных должностях или не менее 5 (пяти) лет в области строительства, в том числе не менее 5 (пяти) лет в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, на инженерных должностях при прохождении независимой оценки квалификации.

3.4. Особые условия допуска к работе: Прохождение не реже одного раза в 5 (пять) лет независимой оценки квалификации.

3.5. Трудовая функция: Организация процесса архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.

3.5.1 Трудовые действия:

- Формирование стратегии развития проектной организации на основе анализа текущих тенденций и перспектив развития архитектурно-строительного рынка;
- Формирование портфеля проектов проектной организации;
- Формирование и развитие клиентской базы проектной организации;
- Заключение договоров с субподрядными организациями на выполнение проектных работ;
- Разработка стратегии внедрения и развития технологий информационного моделирования в организации;
- Разработка технической политики организации;
- Организация работы по сохранению авторского права и защите интеллектуальной собственности организации.

3.5.2 Необходимые умения:

- Выявлять и оценивать конкурентные преимущества проектной организации и определять пути их усиления;
- Определять программу мониторинга рынка архитектурно-строительного проектирования;
- Определять направления развития проектной деятельности организации;
- Выбирать стратегию и способы развития клиентской базы проектной организации;
- Определять перечень субподрядных организаций и условия взаимодействия с ними по проектированию объектов капитального строительства;
- Анализировать отечественный и зарубежный опыт проектирования в строительстве, внешние и внутренние ресурсы организации и определять стратегию технической политики организации;
- Определять способы работы по сохранению авторского права и защите

интеллектуальной собственности организации;

- Определять и обосновывать способы повышения экономической эффективности проектной деятельности организации;
- Определять стратегию развития технологий информационного моделирования в организации.

3.5.3 Необходимые знания:

- Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Система проектной документации для строительства;
- Основные требования к проектной и рабочей документации;
- Порядок заключения и формы договоров на выполнение всех видов проектных и изыскательских работ;
- Порядок и способы осуществления мониторинга рынка строительного проектирования;
- Инструменты и принципы проектного управления;
- Порядок и правила планирования проектной деятельности в организации;
- Отечественный и зарубежный опыт проектирования в строительстве, внешние и внутренние ресурсы организации;
- Основные функции и организационная структура проектной организации;
- Система организационного взаимодействия проектной организации;
- Правила и приемы ведения деловых переговоров;
- Порядок подготовки и заключения договоров с субподрядными организациями на выполнение проектных работ;
- Виды проектных работ, полномочия и ответственность проектных организаций по их осуществлению в соответствии с требованиями нормативных правовых актов
- и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Единая информационная система в сфере закупок;
- Порядок подготовки заявок для участия в конкурсных процедурах на проектирование объектов капитального строительства;
- Способы и формы развития клиентской базы проектной организации;
- Порядок и способы работы по сохранению авторского права и защите интеллектуальной собственности организации;
- Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества проектной организации;

- Цели, задачи и принципы информационного моделирования объекта капитального строительства;
- Стандарты и своды правил формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства;
- Функциональные возможности программных и технических средств при формировании и ведении информационной модели объекта капитального строительства.

3.6. Трудовая функция: Техническое руководство процессом архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.

3.6.1 Трудовые действия:

- Заключение договоров с заказчиками на проектирование объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии;
- Распределение и утверждение заданий на подготовку проектной документации для объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии между группами разработчиков на основе предложений главных инженеров (главных архитекторов) проектов;
- Контроль соответствия разработки проектной и рабочей документации, для объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования в градостроительной деятельности и условиям договора;
- Согласование и приемка результатов работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии;
- Утверждение результатов работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии;
- Представление заказчику результатов работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.

3.6.2 Необходимые умения:

- Определять и согласовывать условия договора на проектирование объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии;

- Оценивать внутренние кадровые ресурсы организации, анализировать предложения главных инженеров (главных архитекторов) проектов и определять состав групп разработчиков проектов, в том числе для объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии;
- Оценивать соответствие подготовки проектной документации для объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии условиям договора, требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Оценивать соответствие рабочей документации для объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, условиям договора и утвержденным проектным решениям;
- Определять алгоритм сдачи заказчику работ по проектированию объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии;
- Выбирать необходимые формы документов для оформления накладных, актов приема-передачи проектной, рабочей документации для объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии;
- Использовать технологии информационного моделирования при решении специализированных задач на различных этапах жизненного цикла объекта капитального строительства;
- Оценивать выполнение плана реализации проекта формирования информационной модели объекта капитального строительства в соответствии с установленным графиком;
- Анализировать проектные данные, представленные в форме информационной модели объекта капитального строительства;
- Определять необходимость и порядок внесения актуализированных сведений, документов и материалов в информационную модель объекта капитального строительства.

3.6.3 Необходимые знания:

- Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;
- Система проектной документации для строительства;

- Основные требования к проектной и рабочей документации;
- Требования технического регламента о безопасности зданий и сооружений;
- Порядок заключения и формы договоров на выполнение всех видов проектных и изыскательских работ;
- Порядок контроля соответствия разработки проектной документации требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, технико-экономическим показателям и условиям договора;
- Порядок контроля соответствия разработки рабочей документации требованиям нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, условиям договора и утвержденным проектным решениям;
- Виды специализированных программных и технических средств и технология их использования в процессе проектирования;
- Порядок и принципы распределения заданий на проектирование между группами разработчиков;
- Порядок и правила приемки и утверждения итогового пакета проектной документации;
- Порядок и правила сдачи работ по проектированию объекта капитального строительства заказчику;
- Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества проектной организации;
- Принципы, алгоритмы и стандарты использования программных и технических средств при формировании и ведении информационной модели объекта капитального строительства;
- Цели, задачи и принципы формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства;
- Стандарты и своды правил формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства;
- Методы проверки и оптимизации объема данных информационной модели объекта капитального строительства для размещения в среде общих данных;
- Методы контроля качества информационной модели объекта капитального строительства;
- Функциональные возможности программного обеспечения для формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства;

- Инструменты оформления, публикации и выпуска технической документации на основе информационной модели объекта капитального строительства.

4. **Особенности правового статуса специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования.**

4.1. Специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования является физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по подготовке проектной документации, в том числе в должности главного инженера проекта, но не ограничиваясь указанной должностью.

4.2. Помимо основных должностных обязанностей, установленных для работника указанной категории, к должностным обязанностям специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, в том числе относятся соответственно:

- Утверждение заданий на проектирование объекта капитального строительства;
- Представление, согласование и приемка результатов работ по подготовке проектной документации;
- Утверждение проектной документации;
- Утверждение в соответствии с частью 15.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации подтверждения соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

4.3. Специалисты по организации архитектурно-строительного проектирования осуществляют трудовые функции со дня включения сведений о них как физических лицах соответственно в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

4.4. Специалисты по организации архитектурно-строительного проектирования обязаны не реже одного раза в 5 (пять) лет проходить в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» независимую оценку квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по подготовке проектной документации объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей, установленных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. **Заключительные положения**

5.1. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего квалификационного стандарта вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящий квалификационный стандарт члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

5.2. Настоящий квалификационный стандарт вступает в силу не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

5.3. В срок не позднее чем через 3 (три) рабочих дня со дня принятия настоящий квалификационный стандарт подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети “Интернет” и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.